

CIMENTART

MICROCEMENT

Grupo CimentArt

Avenida Carrer La Mar Nº 12 · 03560
El Campello · Alicante · SPAIN
(+34) 965 654 637 · info@grupocimentart.com
www.grupocimentart.com



REV 24-05-20

Precauciones & mantenimientos

MICROCEMENTO CIMENTART

www.grupocimentart.com



Precauciones en el microcemento recién aplicado

El peligro de rayado, pérdida de brillo y suciedad en los pavimentos de Microcemento ocurre en las primeras semanas de vida. Un pavimento realizado, después de 4 semanas, tiene una dureza superior y una mejor limpieza que recién hecho.

Nuestros microcementos requieren alrededor de 4 semanas para su completo endurecimiento a temperatura y humedad ambiente (20°C y entre 40% a 60% de humedad relativa).

Precauciones durante la primera semana

Mantener la temperatura de las viviendas o locales donde se ha realizado la aplicación de microcemento entre 15°C a 25°C.

No pisar el pavimento ni realizar trabajos sobre un microcemento recién aplicado.

Evitar totalmente las goteras, los derrames de líquidos y la humedad en este período.

No lavar, mojar o limpiar el pavimento bajo ningún concepto.

No proteger el pavimento con cartones o papel durante los primeros 7 días.

Precauciones a partir de la primera semana

En el caso de trabajos de pintura, fontanería, construcción, etc... proteger los pavimentos con doble cartón ondulado. No dejar caer herramientas y evitar golpear el microcemento.

Limpiar sólo con agua y sin esfuerzos mecánicos abrasivos ni detergentes de ningún tipo. En casos de limpieza, no dejar charcos de agua acumulados.

Proteger del vertido de pintura, pegamento o líquidos que sequen, ya que puede dañar el barniz de poliuretano.

Precauciones y mantenimientos a partir del primer mes

Se recomienda aplicar una cera acrílica cada mes para ayudarle en su protección.

Evitar el contacto con disolventes fuertes, aguarrás, ácido clorhídrico, tintes de peluquería o cualquier tipo de ácidos orgánicos o ácidos inorgánicos.

En el caso de pérdida de brillo por el uso con el paso del tiempo en los pavimentos, puede realizar una limpieza que consiste: limpieza con detergente desincrustante o detergente antigrasa. Una vez terminado puede colocar una cera acrílica para reavivar el brillo del pavimento. También puede aplicar de nuevo de 1 a 2 capas de barniz de poliuretano.

Evitar exponer el pavimento a calor fuerte de forma permanente. No arrojar cigarrillos sin apagar al suelo. No realizar aplicaciones que estén próximas a hornos o chimeneas.

En el caso de encimeras de cocina, no colocar ollas o sartenes calientes sobre el Microcemento.

No utilizar productos abrasivos que pulan, desgasten o rayen. No utilizar disolventes o ácidos y bases concentrados de forma habitual ni a gran escala. No utilizar sistemas de limpieza abrasivos como cepillos metálicos o muy duros, viruta metálica, lijas, discos abrasivos, etc.

No utilizar sobre el microcemento disolventes de pinturas.

Evitar siempre golpes a arrastrar muebles.

Precauciones relacionadas con el mobiliario

Es vital una buena selección del mobiliario que se va a colocar sobre un pavimento de microcemento.

Nunca se debe colocar muebles que la terminación de sus patas sea: puntiagudas, redondeadas, con protectores plásticos rígidos, etc... ya que se concentra la totalidad del peso en un solo punto y puede marcar el microcemento. Las patas de las sillas, mesas o muebles deben de tener una terminación ancha y recta y siempre deben de tener colocados fieltros protectores.

Deben ser retirados SIEMPRE todos los protectores plásticos rígidos que tienen las patas y colocar fieltro en su lugar. Evitar totalmente el arrastrado de muebles o electrodomésticos sobre un pavimento de Microcemento.

Ejemplos de patas incorrectas:



Ejemplos de protectores de patas incorrectos:



Colocar protectores plásticos que cubran la totalidad del movimiento de sillas o mesas con ruedas o sillas de oficina.

Precauciones relacionadas con la condensación sobre el microcemento

En los casos que se coloca durante mucho tiempo macetas directamente en el suelo o platos que recogen el agua de macetas, un envase plástico, champús, un mueble, etc. puede hacer que aparezcan manchas por exceso de la humedad por la condensación creada entre en Microcemento y el objeto.

Precauciones relacionadas con objetos metálicos sobre el microcemento

No se recomienda colocar objetos de hierro sobre un Microcemento. Las macetas metálicas de las plantas, lámparas de metal, soportes metálicos de pérgolas, etc. pueden dejar una marca de óxido sobre el pavimento.

Precauciones relacionadas con el contacto de productos químicos sobre el microcemento

El Microcemento se puede perfectamente aplicar en peluquerías, laboratorios o zonas donde se manipulan productos químicos, pigmentos colorantes, alcohol, ácidos etc. La única precaución es evitar que estos productos químicos tengan contacto con el microcemento, como algunos tintes de cabello, cloro, ácido de baterías, disolventes, siliconas, etc... por su composición, son muy agresivos y a veces pueden penetrar incluso en la capa de barniz, quedando esta manchada.

Limpieza habitual

1. Aplicación de detergente neutro con medios manuales.
2. Aclarado y absorción del agua con fregona o sistema de aspiración de líquidos. Nunca se deben dejar charcos de agua durante mucho tiempo y esta agua debe ser siempre retirada. La aplicación de cera acrílica es muy beneficiosa y hará que el pavimento se ensucie menos.